

Na temelju članka 43. Statuta Općine Virje ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 3/13, 3/18, 6/20, 3/21. i 5/21. – pročišćeni tekst), sukladno Strategiji upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Virje za razdoblje od 2022. do 2028. godine, općinska načelnica Općine Virje donosi

P L A N
upravljanja imovinom Općine Virje u 2026. godini

Članak 1.

Planom upravljanja imovinom Općine Virje u 2026. godini (u daljnjem tekstu: Plan) određuju se kratkoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Virje.

Članak 2.

Upravljanje imovinom podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koje će dugoročno očuvati imovinu i interese Općine Virje (u daljnjem tekstu: Općina).

Članak 3.

Plan je izrađen sukladno Strategiji upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Općine Virje za razdoblje 2022. do 2028. godine, Proračunu Općine Virje za 2026. godinu te drugim aktima Općine koji se odnose na bilo kakvo upravljanje i raspolaganje imovinom.

Članak 4.

Planom se želi postići učinkovito upravljanje i raspolaganje nekretninama Općine temeljeno na načelnima zakonitosti, svrsishodnosti i ekonomičnosti, odnosno ulagati u nekretnine koje su neophodne za ostvarivanje interesa javne uprave, te gospodarskih i socijalnih interesa Općine.

Članak 5.

Općina planira tijekom 2026. upravljati nekretninama kako slijedi:

1. Objekti, redovno i investicijsko ulaganje u: npr. društveni domovi, poslovni prostor, zamjena krovitšta i stolarije na staroj općini, popravci na ostalim objektima, održavanje objekata
2. Zemljišta: nastaviti sa aktivnostima na prodaji prema Odluci o raspolaganju imovinom u vlasništvu Općine Virje,
3. Rješavanje imovinskopravnih pitanja tamo gdje se za to ukaže potreba sa fizičkim kao i pravnim osobama (npr. za imovinu Republike Hrvatske)
4. Sređivanje i usklađivanje zemljišnoknjižnih i katastarskih podataka sa stvarnim stanjem,
5. Pokretanje katastarske izmjere za područje Općine ugovorene sa Državnom geodetskom upravom i Koprivničko-križevačkom županijom,
6. Održavanje javnih površina, groblja, parkirališta i sportskih terena

Članak 6.

Ostale aktivnosti vezane za upravljanje imovinom:

1. ažuriranje Registra imovine i evidencije komunalne infrastrukture,
2. provođenje aktivnosti radi što većeg ostvarenja prihoda od imovine,
3. naplata eventualnih potraživanja po osnovi imovine,
4. nastavak aktivnosti za upis vlasništva za nerazvrstane ceste koje se u zemljišne knjige trebaju upisati kao javno dobro u općoj upotrebi i kao neotuđivo vlasništvo Općine,
5. nastavak sudjelovanja u radu trgovačkog društva u vlasništvu Virovsko komunalno poduzeće d.o.o. Virje, u suvlasništvu Općine Drava kom d.o.o. Virje, Komunalije d.o.o. Đurđevac, u radu ustanova kojima je osnivač Dječji vrtić „Zrno“, Narodna knjižnica Virje i Muzeju Podravine i suosnivač Turistička zajednica područja „Središnja Podravina“.

Članak 7.

Plan upravljanja imovinom Općine Virje u 2026. godini će se objaviti na internetskim stranicama Općine www.virje.hr.

KLASA: 940-01/26-01/02
URBROJ: 2137-18-02/1-26-1
Virje, 22. siječnja 2026.

