

ZAPISNIK

Sa 23. sjednice Općinskog vijeća Općine Virje održane 26. 8. 2024. godine s početkom u 20,00 sati u vijećnici Društvenog doma u Virju, Trg dr. Franje Tuđmana 1.

Sjednica je sazvana Sazivom KLASA: 021-05/24-01/04, URBROJ: 2137-18-01/1-24-1 od 20. kolovoza 2024.

Sjednici su nazočni vijećnici

1. Davor Čižmešinkin, predsjednik Općinskog vijeća
2. Tomislav Senjan, član
3. Marina Petrušić, članica i predsjednica MO Miholjanec
4. Jasminka Posavec
5. Ivan Rerih, član
6. Milan Bingula, član
7. Marijan Cepetić, član
8. Damir Kokotić, član
9. Ivana Kuštrak, članica,
10. Danijel Botinčan,

Na sjednici nisu nazočni i opravdali su izostanak: Marina Matoničkin, Ivana Sabljčić i Marijan Babec.

Ostali nazočni

Mirko Perok, općinski načelnik
Kristina Filipović, pročelnica JUO,
Marko Kovačić, voditelj financija,
Ivica Horvat, predsjednik MO Šemovci,
Zoran Kuhar, predsjednik MO Rakitnica,
Biserka Hatadi, zapisničarka.

Vođenje sjednice započinje zamjenik predsjednika Marijan Cepetić te konstatira da je na sjednici nazočno 10 od 13 članova općinskog vijeća i predlaže slijedeći

DNEVNI RED

1. Razmatranje i prihvaćanje zapisnika s prethodne sjednice Općinskog vijeća,
2. Donošenje Izmjena i dopuna Proračuna Općine Virje za 2024. godinu i Projekcija proračuna za 2025. i 2026. godinu te programa:
 - a) Programa o izmjenama i dopunama Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Virje u 2024. godini,
 - b) Programa o izmjenama i dopunama Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Virje u 2024. godini,
 - c) Programa o izmjeni i dopuni Programa javnih potreba u kulturi na području Općine Virje u 2024. godini i
 - d) Programa o izmjenama i dopunama Programa javnih potreba u predškolskom odgoju na području Općine Virje u 2024. godini,
3. Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu na području Općine Virje,

4. Donošenje Odluke o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Virje i Zaključka o davanju suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge – dimnjačarski poslovi,
5. Donošenje odluka o stjecanju i otuđenju nekretnina:
 - a) Odluke o otkupu dijela čestica za potrebe puta na groblje u Rakitnici i za uređenje pristupnog puta do groblja u Virju,
 - b) Odluka o kupnji nekretnine u Novigradskoj ulici,
 - c) Odluke o prodaji stana u suvlasništvu s Domom zdravlja Koprivničko-križevačke županije,
6. Razno.

Točka 1.

Razmatranje i prihvaćanje zapisnika s prethodne sjednice Općinskog vijeća.

Zapisnik s prethodne sjednice Općinskog vijeća jednoglasno je prihvaćen.

Točka 2.

Donošenje Izmjena i dopuna Proračuna Općine Virje za 2024. godinu i Projekcija proračuna za 2025. i 2026. godinu te programa:

- a) **Programa o izmjenama i dopunama Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Virje u 2024. godini,**
- b) **Programa o izmjenama i dopunama Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Virje u 2024. godini,**
- c) **Programa o izmjeni i dopuni Programa javnih potreba u kulturi na području Općine Virje u 2024. godini i**
- d) **Programa o izmjenama i dopunama Programa javnih potreba u predškolskom odgoju na području Općine Virje u 2024. godini,**

ZAMJENIK PREDSDJEDNIKA: u materijalima imamo Izmjene i dopune Proračuna Općine Virje za 2024. godinu i Projekcije proračuna za 2025. i 2026. godinu te programe, otvara raspravu i zamolio je načelnika i voditelja financija za obrazloženje.

NAČELNIK: Radi se o stavkama za koje smo uvidjeli nakon prvih šest mjeseci poslovanja, da ih potrebno mijenjati i realnije planirati.

MARKO KOVAČIĆ: podsjetio je da je proračun za 2024. godinu donesen na 19. sjednici održanoj 18. prosinca 2023. godine. Budući da su od tada nastale promjene koje nisu bile poznate u vrijeme njegova donošenja, a koje se odražavaju na prihodovnu i rashodovnu stranu proračuna, smatrali smo da potrebno izvršiti izmjene i dopune Proračuna Općine Virje za 2024. godinu.

Ovim Rebalansom smanjujemo izvorni Proračun od 6.200.000,00 za =89.748,73 eura, tako da bi sada iznosio =6.110.251,27 eura. Napominje da nam nije cilj smanjenje Proračuna, nego preraspodjela sredstava unutar postojećih projekata i otvaranje novih projekata za koje vjerujemo da će se financijski pokriti do kraja godine. Osvrnuo se na nove projekte;

- Unutar glave 0220 proširili smo projekt 1409 za mogućnost otkupa nekretnina radi rekonstrukcije državne ceste D2 od =60 eura tako da za otkup nekretnina planiramo utrošiti ukupno =120.000,00 eura.

- Unutar glave 0310 na str. 13, formirali smo nove projekte i to projekt 1753 uređenje spojne ceste i pješačke staze (Ulice Lugarićeva-Kolodvorska) od 75.000,00 eura,
- Projekt 1818 Izgradnja streetball igrališta od =25.000,00 eura, za što smo već primili i sredstva od Hrvatske Lutirije.

Što se tiče Izmjene i dopune Programa podsjetio je da smo uz Proračun na 19. sjednici održanoj 18. prosinca donijeli sedam programa, a sada imamo potrebu mijenjati četiri.

- a) U programu građenja komunalne infrastrukture koji se sa početnih =1.353.280,13 eura umanjuje za =396.097,89 eura, pa sada iznosi =957.182,24 eura, uključili smo tri projekta: Asfaltiranje nerazvrstanih cesta, izgradnja pješačkih staza i uređenje mjesnih groblja.
- b) U programu održavanja komunalne infrastrukture povećali smo osnovni program za 50.000,00 eura i to na uslugama šljunčenja i planiranje nerazvrstanih cesta, te sada ukupno iznosi =484.401,75 eura. Spomenuto povećanje iskazali smo unutar točke 1. održavanje nerazvrstanih cesta, dok sve ostale točke ostaju iste.
- c) U proračunu je ovaj program smješten unutar glave 0440 i 0470 i on se je ovim izmjenama i dopunama povećava za =60.000,00 eura i to na projekta uređenja prostora narodne knjižnice, dok se ostale stavke ne mijenjaju.
- d) Program javnih potreba u predškolskom odgoju ovim izmjenama se povećava za =177.348,91 euro i sada iznosi =715.863,41 euro. Kako je naša općina vlasnik Dječjeg vrtića iz državnog proračuna primamo tekući pomoć za fiskalnu održivost vrtića, a planirani iznos je namijenjen za izdatke za zaposlene, opremanje predškolske ustanove, uređenje dječjeg igrališta i okoliša dječjeg vrtića, za uređenje dječjih igrališta po mjesnim odborima i sufinanciranje predškolskog odgoja izvan Općine.

NAČELNIK: osvrnuo se na dodanu stavku za otkup nekretnina radi rekonstrukcije državne ceste D2. U razgovoru je sa čelnim osobama Hrvatskih cesta te su u tijeku dogovori za otkup nekretnina radi izgradnje kružnog toka u Virju jer je pretpostavka da će općina brže, jednostavnije a vjerojatno i povoljnije otkupiti nekretnine od vlasnika.

IVANA KUŠTRAK – da li znamo do kud je planirana biciklistička staza kroz Virje.

NAČELNIK: biciklistička staza je planirana od Štaglinca do ulaza u Đurđevac. Ipak ide nadvožnjak na ulazu u Đurđevac.

DAMIR KOKOTIĆ: u kojem opsegu planiramo napraviti pješačke staze, budući smo smanjili novce.

NAČELNIK: ovih dana ćemo potpisati kredit. Nismo radili javnu nabavu, jer nismo imali potpisan Ugovor za kredit. Imamo spremne sve projekte i raspisat ćemo javnu nabavu, nakon potpisa Ugovora o kreditu. Nadamo se da će nam se netko javiti na natječaj.

ZAMJENIK PREDSJEDNIKA: Zapravo nismo sigurni koliko ćemo napraviti do kraja godine, ovisi i o vremenu. Da li ćemo uspjeti nešto napraviti sa parkiralištem za groblje (Šoševo).

NAČELNIK: Do Sesveta nećemo stići. Čekamo geodetski elaborat. Imamo izmjenju međa. Započeo je projektirati Ljubić, sada je sve usklađeno, ali do Sesveta možda stignemo samo pripremiti da ljudi mogu koristiti i da se rastereti glavni ulaz i parkiralište.

ZAMJENIK PREDsjednika: razgovarali smo o potporama. Imamo li prostora da napravimo preraspodjelu sredstava i povećamo stavke za nabavu poljoprivredne mehanizacije i okrupnjavanje zemljišta.

NAČELNIK: To ćemo vidjeti kad napravimo kompletnu analizu, možemo odlukom napraviti preraspodjelu sredstava.

ZAMJENIK PREDsjednika daje prijedlog na glasovanje.

Općinsko vijeće je jednoglasno sa 10 glasova ZA donijelo Izmjene i dopune Proračuna Općine Virje za 2024. godinu i Projekcije proračuna za 2025. i 2026. godinu te programe:

- a) Program o izmjenama i dopunama Programa građenja komunalne infrastrukture na području Općine Virje u 2024. godini,
- b) Program o izmjenama i dopunama Programa održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Virje u 2024. godini,
- c) Program o izmjeni i dopuni Programa javnih potreba u kulturi na području Općine Virje u 2024. godini i
- d) Program o izmjenama i dopunama Programa javnih potreba u predškolskom odgoju na području Općine Virje u 2024. godini,

Izmjene i dopune Proračuna Općine Virje za 2024. godinu i Projekcije proračuna za 2025. i 2026. godinu te pripadajući programi prilažu se zapisniku i čine njegovu cjelinu.

Točka 3.

Donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu na području Općine Virje.

ZAMJENIK PREDsjednika: u materijalima imamo Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu. Zamolio je pročelnicu za obrazloženje.

KRISTINA FILIPOVIĆ: Kod obračuna komunalnog doprinosa za obveznike mlađe od 40 godina pojavila se nelogičnost propisa. S jedne strane imamo program za mlade u kojem mladima dajemo potporu za gradnju kuće a s druge strane im obračunavamo komunalni doprinos koji moraju platiti. Kako bi se postigao isti cilj, a to je pomoć mladim obiteljima, predlaže se da se obveznika plaćanja mlađe od 40 godina oslobodi od naplate komunalnog doprinosa uz uvjet da se radi o gradnji stambene građevine – obiteljske kuće za vlastito stanovanje.

ZAMJENIK PREDsjednika daje prijedlog na glasovanje.

Općinsko vijeće je jednoglasno sa 10 glasova ZA donijelo Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu na području Općine Virje.

Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom doprinosu na području Općine Virje prilaže se zapisniku i čini njegovu cjelinu.

Točke 4.

Donošenje Odluke o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Virje i Zaključka o davanju suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge – dimnjačarski poslovi

ZAMJENIK PREDsjedNIKA: U materijalima imamo Odluku o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Virje, zamolio je pročelnicu za obrazloženje.

KRISTINA FILIPOVIĆ: Važeći Ugovor za obavljanje dimnjačarskih poslova ističe nam 17. rujna 2024. godine, te je trebalo provesti postupak za sklapanje novog Ugovora. Postupak je pokrenut u svibnju ove godine. Obaviješteno je Ministarstvo financija, te je zatražen član u povjerenstvo za provedbu koncesije. Kako se je Ministarstvo očitovalo da neće imenovati člana povjerenstva objavljen je postupak 18. lipnja, sa rokom za dostavu ponuda od 30 dana. Zaprimljena je jedna ponuda i to dosadašnjeg koncesionara Diveks j.d.o.o. Kalinovac. Temeljem provedene procedure predlaže se Odluka da se ponovo odabere Diveks j.d.o.o. Kalinovac na razdoblje od 5 godina, te godišnju naknadu za koncesiju u iznosu od 3.555,00 eura. Također, predlaže se davanje suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge koji su usklađeni sa općinskom odlukom o dimnjačarskim poslovima na temelju koje se i obavljaju ti poslovi na terenu. Na Opće uvjete kao i na cjenik usluga je Savjet za zaštitu potrošača dao pozitivno mišljenje.

Općinsko vijeće je jednoglasno sa 10 glasova ZA donijelo Odluke o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Virje i Zaključka o davanju suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge – dimnjačarski poslovi.

Odluka o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Općine Virje i Zaključka o davanju suglasnosti na Opće uvjete isporuke komunalne usluge – dimnjačarski poslovi prilaže se zapisniku i čini njegovu cjelinu.

Točka 5.

Donošenje odluka o stjecanju i otuđenju nekretnina:

- a) **Odluke o otkupu dijela čestica za potrebe puta na groblje u Rakitnici i za uređenje pristupnog puta do groblja u Virju,**
- b) **Odluka o kupnji nekretnine u Novigradskoj ulici,**
- c) **Odluke o prodaji stana u suvlasništvu s Domom zdravlja Koprivničko-križevačke županije**

ZAMJENIK PREDsjedNIKA; u materijalima imamo Odluke koje se odnose na stjecanje i otuđenje nekretnine. Zamolio je načelnika za obrazloženje.

NAČELNIK: Što se tiče prilaznog puta na groblje u Rakitnici konačno smo postigli dogovor sa D. I. i J.K. Odradili nekoliko sastanaka, pošiljkali trasu puta i dio za parkiralište groblja. Također smo u Virju dogovorili ispravak međe sa M. H. i A. C. za uređenje pristupnog puta do groblja iz Goričke ulice.

- U Novigradskoj ulici smo naslijedili nekretninu koju smo srušili, pa je prijedlog da kupimo i česticu do iste kako bi povećali parcelu, ucrtali dva gradilišta i ponudili mladim obiteljima besplatno za izgradnju kuće.

- Općina Virje u stambenoj zgradi na Trgu bana Josipa Jelačića 13 ima stan u suvlasništvu sa Domom zdravlja i to 49% vlasništva. Procijenjena vrednost nekretnine je 26.700,00 eura. Prijedlog je da idemo u prodaju stana zajedno s Domom zdravlja.

IVANA KUŠTRAK – predlaže da u koliko se nitko ne javi za kupnju stana mi svoj dio ustupimo besplatno mladoj obitelji.

NAČELNIK: Slaže se sa prijedlogom. Idemo pokušati prodati, ako ne bude zainteresiranih onda ćemo odlučiti.

ZAMJENIK PREDSJEDNIKA daje prijedlog na glasovanje.

Općinsko vijeće je jednoglasno sa 10 glasova ZA Donijelo Odluku o stjecanju i otuđenju nekretnina:

- a) Odluke o otkupu dijela čestica za potrebe puta na groblje u Rakitnici i za uređenje pristupnog puta do groblja u Virju,
- b) Odluka o kupnji nekretnine u Novigradskoj ulici,
- c) Odluke o prodaji stana u suvlasništvu s Domom zdravlja Koprivničko-križevačke županije.

Odluke se prilažu zapisniku i čine njegovu cjelinu.

Točka 6. Razno.

MILAN BINGULA; primijetio je da su postavljeni ležeći policajci u Miholjancu i Kolodvorskoj ulici u Virju, pa ga zanima što je sa Šemovačkom ulicom.

NAČELNIK: Šemovačka ulica je u našoj nadležnosti. Moramo napraviti elaborat i dati ga MUP-u na odobrenje. Imamo to u planu.

JASMINKA POSAVEC: u kojoj fazi je izgradnja vodovoda u Šemovcima u predjelu vinograda.

NAČELNIK: čekamo izvođače da krenu raditi.

TOMISLAV SENJAN – u kojoj fazi je katastarska izmjera.

BISERKA HATADI – prema našim saznanjima javni uvid bi trebao biti do kraja rujna.

Sjednica je zaključena u 21,25 sati.

Zapisničarka:

Biserka Hatadi



Predsjednik:

Davor Čizmešinkin

