



REPUBLIKA HRVATSKA

Koprivničko-križevačka županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu
okoliša i zaštitu prirode**

Izdvojeno mjesto rada u Đurđevcu

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000080

URBROJ: 2137-05/101-22-0016

Đurđevac, 31.03.2022.

Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, Izdvojeno mjesto rada u Đurđevcu, OIB 06872053793, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor OPĆINA VIRJE, HR-48326 Virje, Đure Sudete 10, OIB 80841894315, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru OPĆINA VIRJE, HR-48326 Virje, Đure Sudete 10, OIB 80841894315:

- rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine - rekonstrukcija spojne ceste Kolodvorske ulice i Ulice Ivana Gundulića - rekonstrukcija kolnika, građenje pješačke staze i zaštitne ograde

na katastarskim česticama k.č.br. 8628/3, 10292/1 k.o. Virje (Virje),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake T.D.: 49/12 - GP, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Mladen Carek, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4956, a sadržava:

MAPA 1

građevinski projekt - ispravak 1, oznake T.D.: 49/12 - GP od siječnja 2022. godine

- projektant: Mladen Carek, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4956
- projektantski ured: PROSTOR EKO d.o.o., HR-43000 Bjelovar, Borisa Papandopula 16, OIB 12260386725.

II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor OPĆINA VIRJE, HR-48326 Virje, Đure Sudete 10, OIB 80841894315, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 21.09.2021. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine - rekonstrukcija spojne ceste Kolodvorske ulice i Ulice Ivana Gundulića - rekonstrukcija kolnika, građenje pješačke staze i zaštitne ograde

na katastarskim česticama k.č.br. 8628/3, 10292/1 k.o. Virje (Virje), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalne djelatnosti i poljoprivredu, HR-48000 Koprivnica, Ulica Antuna Nemčića 5
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340-02/22-01/8, URBROJ: 2137-04/20-22-2 od 10.02.2022. godine**
 - KOMUNALIJE d.o.o. Đurđevac, HR-48350 Đurđevac, Radnička cesta 61
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, URBROJ: I2-SUG-108/22. od 16.02.2022. godine**
 - KOMUNALIJE - PLIN d.o.o., HR-48350 Đurđevac, Radnička cesta 61
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, URBROJ: U1-SUG-63/22 od 14.02.2022. godine**
 - Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije, HR-48260 Križevci, I. Z. Dijankovečkog 3
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 340/22-04/44, URBROJ: 2137-113-06-22-150 od 14.02.2022. godine**
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Koprivnica, Odjel inspekcije, HR-48000 Koprivnica, Trg Eugena Kumičića 18
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 245-02/22-04/902, URBROJ: 511-01-393-22-2 od 23.02.2022. godine**
- e) priložen je dokaz pravnog interesa
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Koprivnici, Zemljišno-knjižni odjel Đurđevac, z.k.ul. 14859, k.o. Virje, od 21.09.2021. godine, pod brojem 15897/2021, za kč.br. 8628/3 k.o. Virje
 - Suglasnost za građenje na kč.br. 10292/1 k.o. Virje, KLASA: 340-09/21-01/1511, URBROJ: 2141-06-376-06-1511/2021 od 03.12.2021. godine izdana od Županijske uprave za upravljanje županijskim i lokalnim cestama Koprivničko-križevačke županije

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - PPUO Virje ("Službeni glasnik Koprivničko-križevačke županije" broj 3/07., 14/08., 11/14., 1/15.-ispr., 7/17., 15/17. - pročišćeni tekst, 19/19. i 3/20 - pročišćeni tekst.).

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora“, unutar građevinskog područja naselja, označena kao nerazvrstana cesta
- prema kartografskom prikazu 4.6. "Građevinsko područje naselja Virje", unutar građevinskog područja naselja, u zoni sportsko-rekreacijske namjene - sport (oznake R1), označena kao infrastrukturni sustavi - nerazvrstana cesta (postojeće)

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom priliježe spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člankom i to 39., 162., 163., 166., 172., 175., 177., 211. navedenog plana.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) postoji mogućnost priključenja građevne čestice, odnosno građevine na prometnu površinu - građevina se priključuje na lokalnu cestu LC 26102 u Kolodvorskoj ulici, na kč.br. 10292/1 k.o. Virje
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda - oborinske vode s kolnih i pješačkih površina odvodit će se preko slivnika do mješovitog sustava odvodnje otpadnih voda
- h) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu - građevina neće biti priključena na niskonaponsku električnu mrežu
- i) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe..

VIŠI SAVJETNIK ZA PROSTORNO UREĐENJE I
GRADNJU

Jelena Barić, struč.spec.ing.aedif.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - OPĆINA VIRJE
HR-48326 Virje, Đure Sudete 10
- ispis elektroničke isprave ovjerene elektroničkim potpisom putem oglasne ploče nadležnog tijela, te elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem elektroničke oglasne ploče (<https://dozvola.mgipu.hr/oglasna-ploca/akti>), za stranke u postupku koje se nisu odazvale uvidu u spis
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Općina Virje, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
HR-48326 Virje, Đure Sudete 10
 - Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, VGI za mali sliv "Bistra"
HR-48350 Đurđevac, Antuna Radića 8b
 - PUK Koprivnica, Odjel za katastar nekretnina Đurđevac
HR-48350 Đurđevac, Đure Basaričeka 12
 - Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo, komunalne djelatnosti i poljoprivredu
HR-48000 Koprivnica, Nemčićeva 5

