

Z A P I S N I K

Sa 16. sjednice Općinskog vijeća Općine Virje održane 19. 6. 2023. godine s početkom u 19,30 sati u vijećnici Društvenog doma u Virju, Trg dr. Franje Tuđmana 1.

Sjednica je sazvana Sazivom KLASA: 021-05/23-01/03, URBROJ: 2137-18-01/1-23-1 od 13. lipnja 2023.

Sjednici su nazočni vijećnici

1. Davor Čižmešinkin, predsjednik Općinskog vijeća
2. Jasminka Posavec,
3. Tomislav Senjan, član
4. Danijel Botinčan, član
5. Marina Petrušić, članica
6. Ivan Rerih, član
7. Milan Bingula, član
8. Marina Matoničkin
9. Marijan Cepetić, član
10. Damir Kokotić, član
11. Marijan Babec, član
12. Ivana Kuštrak, članica.

Ostali nazočni

Mirko Perok, općinski načelnik
Kristina Filipović, pročelnica JUO, ovdje
Ivica Horvat, predsjednik MO Šemovci
Stjepan Šabarić, predsjednik MO Hampovica,
Maja Šinko, predsjednica MO Miholjanec
Biserka Hatadi, zapisničarka.

Na sjednici nije nazočna Ivana Sabljić koja je opravdala izostanak.

Predsjednik je utvrdio postojanje kvoruma, na sjednici je prisutno 12 od 13 članova Općinskog vijeća te predložio dnevni red s dopunom pod točkom 2, tako da se dodaje točka 2.c) o otkupu dijela zemljišta u vlasništvu Kreše Hasana za potrebe proširenja ulice A. Starčevića:

D N E V N I R E D

1. Razmatranje i prihvatanje zapisnika s prethodne sjednice Općinskog vijeća,
2. Razmatranje i donošenje odluka:
 - a) o otkupu kuće u ulici Gorička 57,
 - b) o ponudi i kupnji starog društvenog doma
 - c) o otkupu dijela zemljišta u vlasništvu Kreše Hasana za potrebe proširenja ulaza u ulicu A. Starčevića,
3. Donošenje Zaključka o prijedlogu imenovanja mrtvozornika za područje Općine Virje,
4. Donošenje Zaključka o prijedlogu imenovanja suca porotnika s područja Općine Virje,
5. Razmatranje zamolbe za pomoć pri adaptaciji krovišta,
6. Razno.

Dnevni red sa dopunom je jednoglasno prihvaćen sa 12 glasova.

Točka 1.

Razmatranje i prihvatanje zapisnika s prethodne sjednice Općinskog vijeća

Zapisnik s prethodne sjednice Općinskog vijeća, jednoglasno je prihvaćen.

Točka 2.

Razmatranje i donošenje odluka:

- a) o otkupu kuće u ulici Gorička 57,
- b) o ponudi i kupnji starog društvenog doma
- c) o otkupu dijela zemljišta u vlasništvu Kreše Hasana za potrebe proširenja ulaza u ulicu A. Starčevića

PREDSJEDNIK: predlaže raspravu i donošenje odluka po svakoj pojedinačnoj točci zasebno. Zamolio je načelnika za pojašnjena o čemu se radi.

NAČELNIK: Kuća u ulici Gorička na broju 57 je kuća u suvlasništvu G.D. i B.Š. Dio u vlasništvu G.D. je na javnoj dražbi koju provodi Fina temeljem odluke suda u postupku u kojem je Općina Virje vjerovnik za dug G.D. prema Općini. Otkupom tog dijela, Općina bi postala vlasnik 2/4 a sredstva bi joj se vratila kao dug. Vijeću se predlaže da se sudjeluje u dražbi za kupnju tog udjela a potom da se otkupi za iznos postignut na dražbi i od B.Š koja je suglasna sa time. Tako bismo bili vlasnici cijele čestice 7503/2 koja spaja Goričku ulicu sa našim grobljem u Virju pa bi time riješili direktni pristup groblju i problem parkinga kod samoga groblja.

Nakon kratke rasprave, predsjednik daje prijedlog pod točkom 2a) na glasovanje

Općinsko vijeće je jednoglasno sa 12 glasova ZA donijelo Odluku o otkupu kuće u ulici Gorička 57, Virje

NAČELNIK: Ponudu za otkup starog društvenog doma od tvrtke Agronom d.d. u iznosu 330.000 kn razmatrali smo u lipnju prošle godine te tada zaključili da nam je previsoka i da se pokuša smanjiti. Ista ponuda je i sada važeća s obzirom da Agronom nije u mogućnosti smanjiti cijenu uz obrazloženje da imaju procjenu koja je unesena u finansijske knjige. S obzirom da postoji mogućnost da istu nekretninu otkupi neka treće osoba, mišljenja je da ponudu treba prihvatiti i na neki način vratiti stari dom općini.

MARIJAN CEPETIĆ: pregledao je ove čestice, zgradu doma i objekte iza doma i zaključio da su sve zgrade za rušenje, smatra da je vrijeme da se riješi problem starog doma i ako imamo sredstava za taj trošak i trošak rušenja, suglasan je sa prihvatanjem ponude.

IVANA KUŠTRAK: načelno se slaže sa kupnjom doma ali smatra da nemamo dovoljno informacija, da bi trebala nova procjena, da bi trebalo imati projekt rušenja

NAČELNIK: sve informacije su rečene na sjednici prethodne godine kao i danas, ponuda je ista, popis čestica je na ponudi, nemamo mi što raditi procjenu jer vlasnik ima svoju i po toj cijeni prodaje i danas, pitanje starog doma je tema koja se već dugo provlači a projekt rušenja ne možemo imati za nešto čemu nismo vlasnici, siguran je da vijećnici mogu procijeniti trošak rušenja i stratešku važnost ovakve odluke.

Općinsko vijeće je sa 11 glasova ZA i jednim glasom PROTIV donijelo Odluku o prihvatanju ponude Agronom d.d. za kupnju starog društvenog doma.

NAČELNIK: u tijeku su radovi na uređenju ulice Ante Starčevića sa izgradnjom pješačke staze. Na terenu se utvrdilo da se pješačka staza ne može izgraditi na lijevoj strani na ulazu u ulicu iz ulice Mitrovica zbog uskog prostora, postojećeg zida na privatnoj čestici i da bi sam kolnik bio preuski za ulaz i izlaz vozila. Ovo nije bilo moguće prilikom projektiranja riješiti zbog nesređenih imovinskopopravnih odnosa na predmetnoj čestici.

U razgovoru s nadzornim inžinjerom i izvođačem zaključilo se da je najjednostavnije ali i jedino moguće rješenje da se staza u tom dijelu premjesti na desnu stranu gotovo do ispred spoja sa ulicom Ivana Gundulića gdje bi se preko pješačkog prijelaza staza vratila na planiranu stranu. Taj zahvat je izvediv ispred svih kuća na toj lijevoj strani osim na samom ulazu gdje bi bilo potrebno dio otkupiti od čkbr. 10485/153 vlasnika Kreše Hasana površine oko 17,5 m². Danas je potvrdio da je spreman prodati širinu potrebnu za stazu za iznos 3.000 e pa se predlaže da se donese takva odluka o otkupu dijela tog zemljišta kako bi se izgradila normalna staza da djeca mogu sigurno iz Mitrovice doći do škole.

Nakon kratke rasprave u kojoj je sudjelovala Ivana Kuštrak, predsjednik daje prijedlog odluke da se potrebni dio zemljišta odkupi od vlasnika Kreše Hasana, na glasanje.

Općinsko vijeće jednoglasno je sa 12 glasova ZA donijelo Odluku o otkupu dijela zemljišta u vlasništvu Kreše Hasana za potrebe proširenja ulaza u ulicu Ante Starčevića

Donesene odluke pod 2a), 2b) i 2c) prilaže se zapisniku i čine njegovu cjelinu.

Točka 3.

Donošenje Zaključka o prijedlogu imenovanja mrtvozornika za područje Općine Virje

PROČELNICA: primili smo obavijest Upravnog odjela za zdravstveno-socijalne djelatnosti Koprivničko-križevačke županije o zainteresiranosti Lane Đurinčić iz Novigrada Podravskog da obavlja poslove mrtvozornika na području naše općine. Prijedlog utvrđuje Općinsko vijeće te se upućuje na konačno donošenje Županijskoj skupštini. Trenutno imamo 3 mrtvozornika (Ljiljana Šoš Cik, Valentina Bukovčan i Antonio Bogat).

Općinsko vijeće je jednoglasno sa 12 glasova ZA donijelo Zaključak o prijedlogu imenovanja mrtvozornika za područje Općine Virje a koji se prilaže zapisniku i čini njegovu cjelinu.

Točka 4.

Donošenje Zaključka o prijedlogu imenovanja suca porotnika s područja Općine Virje

PROČELNICA: primili smo poziv da dostavimo prijedlog za imenovanje suca porotnika u Općinski sudu, rok za dostavu prijedloga je 13.07. a bira se 8 sudaca za cijelo područje županije. Predložena osoba ne smije biti član političke stranke odnosno politički angažirana, mora biti punoljetna i dostupna za sjednice suda. Ako vijećnici na današnjoj sjednici nemaju prijedlog, moli da razmisle i jave prijedlog pa možemo ispitati da li je ta osoba suglasna.

PREDSJEDNIK: nakon kratke rasprave zaključuje da trenutno nemamo prijedlog a može se naknadno dojaviti u općinu do zadanog roka da se utvrdi i pošalje prijedlog.

Točka 5.

Razmatranje zamolbe za pomoć pri adaptaciji krovišta

NAČELNIK: pojašnjava da se radi o gđi V.R. koja se s 4ero djece našla u nezavidnoj teškoj životnoj i finansijskoj situaciji pa se predlaže da joj se pomogne u prijeku potreboj adaptaciji krovišta.

MARIJAN CEPETIĆ: slaže se da se donese odluka o pomoći a predlaže još jedno odobravanje pomoći radi također teške situacije samohrane majke dvoje djece H.J.

PROČELNICA: gđa H.J. se obratila općini za ostvarivanje prava iz programa za mlade a s obzirom da je starija od 35 godina nije mogla ostvariti pravo a troškove je imala pa bi ovdje temeljem odluke vijeća trebalo izvršiti povrat dijela troška adaptacije koju je ona već izvršila.

Nakon kratke rasprave u kojoj su se svi vijećnici složili da je potrebno pružiti pomoć i o načinima i iznosima pomoći, predsjednik daje na glasovanje prijedlog da se gdje V. R. pomogne pri adaptaciji do iznosa 5.000 eura, a gdje H.J. povrat sredstava u iznosu 3.000 eura.

Općinsko vijeće je jednoglasno sa 12 glasova ZA donijelo Odluku o pomoći pri adaptaciji krovišta kuće V. R. i Odluku o finansijskoj pomoći H.J. radi adaptacije obiteljske kuće, odluke se prilaže zapisniku i čine njegov sastavni dio.

Točka 6.

Razno

NAČELNIK: moli mišljenje vijećnika o potrebi tretiranja komaraca na način kako smo to radili prethodnih godina

Općinsko vijeće je jednoglasno zaključilo da je tretman prijeko potreban.

IVANA KUŠTRAK: pita kada se može očekivati uređivanje poljskih puteva i granja na putevima.

NAČELNIK - zbog obilnih kiša i ubrzanog i stalnog rasta trave na grobljima i javnim površinama naše komulno poduzeće bilo je maksimalno angažirano ali sad se malo smirila situacija pa će dečki moći odrađivati i ostale stvari.

MILAN BINGULA: podsjeća na razgovore o pješačkoj stazi u Mitrovici do Šemovačke i po Šemovačkoj. Također, pita kako to da su vrata na groblju zatvorena pa stariji ljudi ne mogu doći do mrtvačnice.

NAČELNIK – od toga se nije odustalo niti zaboravilo ali moramo oprezno ići u investicije radi financiranja, za primjer, samo na dogradnji vrtića imamo odobrenih 324 tisuće eura a mi moramo osigurati svojih oko 150 tisuća, tu je Starčevićeva koju sufinancira MRRFEU sa 40.000 sa ostalo sami..

Vrata su otvorena na određene dane, prilikom sprovoda i na poziv Biserki se otvore u slučaju prijeke potrebe. Ali bilo je slučajeva da se s autima voze do samih grobova a imamo uređen parking. Na neki način ovaj problem će se riješiti i otkupom čestice o kojoj smo raspravljali pod točkom 2a.

JASMINKA POSAVEC: u Miholjancu ispred njezine kuće je postojao odvodni kanal koji je nakon radova zatrpan a smatra da je potreban radi voda koje se slijevaju

BISERKA HATADI: pogledat će na terenu da li je odvodni kanal potreban za oborinske vode ali ne i za odvoz iz kuća. Ako je potreban, mi ćemo to urediti, iskopati kanal, dići mostove jer sve mora biti prohodno i imati protok dalje.

Sjednica je zaključena u 20,30 sati.

ZAPISNIČARKA:

Biserka Hatadi

Hatadi

PREDSJEDNIK:

Davor Čižmešinkin



Davor Čižmešinkin