

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj 125/11 i 64/15) i Odluke općinskog načelnika o raspisivanju natječaja za zakup poslovnih prostorija u vlasništvu Općine Virje, KLASA: 940-01/17-01/20, URBROJ: 2137/18-17-1 od 31.05.2017., objavljuje se

JAVNI NATJEČAJ za davanje u zakup poslovnog prostora

I.

Predmet javnog natječaja za davanje u zakup je poslovni prostor na adresi Trg Stjepana Radića 7, Virje i to :

1. prostorija na prvom katu, soba br. 1, površine 22,70 m²,
2. prostorija na prvom katu, soba br. 2, površine 25,58 m²,
3. prostorija na prvom katu, soba br. 4, površine 6,75 m².

Prostor je namijenjen za obavljanje političkih djelatnosti.

Početna cijena mjesečnog zakupa je 2,00 kune po m².

Ugovor o zakupu zaključuje se na rok od 5 godina.

Budući zakupnik ima pravo korištenja nusprostorija: hodnik u prizemlju, stepenište, hodnik na katu i sanitarni čvor. U iznos zakupnine uključeni su režijski troškovi u paušalnom iznosu.

II.

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke daje se u zakup registriranim političkim strankama koje djeluju na području općine Virje a putem javnog natječaja koji se provodi prikupljanjem zatvorenih ponuda sukladno Zakonu o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj 125/11, 64/15. i 112/18).

III.

Rok za podnošenje ponuda je zaključno s 25. siječnja 2021. godine.

IV.

Odluku o najpovoljnijoj ponudi donosi općinski načelnik, a sa zakupnikom se zaključuje ugovor o zakupu sukladno Zakonu, natječaju i ponudi.

V.

Ponude u zatvorenoj omotnici se dostavljaju na adresu: Općina Virje, Đure Sudete 10, Virje uz naznaku: „ponuda za zakup – NE OTVARATI“.

VI.

Ponuda mora sadržavati

- naziv ponuditelja, OIB
- dokaz pravne osobnosti i obavljanja političke djelatnosti na području općine Virje,
- podatak o osobi koja će potpisati ugovor s priloženom punomoći ako je primjenjivo,
- površina poslovnog prostora za koji se dostavlja ponuda,
- mjesečni iznos zakupnine koja se nudi,
- potvrda Porezne uprave o stanju obveza prema državnom proračunu odnosno da nema nepodmirenih obveza.

VII.

Nepravodobne i nepotpune ponude neće se razmatrati.

Ostale potrebne informacije mogu se dobiti u Jedinственном upravnom odjelu, mail: opcina@virje.hr ili tel: 897 680.

**JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
OPĆINE VIRJE**